

# Urząd Miejski Lidzbark Warmiński



ul. Świętochowskiego 14  
11-100 Lidzbark Warmiński  
[www.lidzbarkw.eu](http://www.lidzbarkw.eu)

tel. +48 89 767 85 00  
fax +48 89 767 23 03  
[um@lidzbarkw.pl](mailto:um@lidzbarkw.pl)

Lidzbark Warmiński, dnia 1 czerwca 2017 r.

OR.1431.13.2017.WS

**Pan**

**Andrzej Pieślak**

**Redaktor Naczelny Naszlidzbark.pl**

Dotyczy: wykreślenia z ewidencji zabytków

Karty ewidencyjne zabytków (zabudowa ulicy: Bema, Cichej, Gdańskiej, Kalinowskiego, Konarskiego, Kwiatowej, Morskiej, Pionierów, Poznańskiej, Rolnej, Smolnej, Szwoleżerów oraz Warszawskiej) zostały włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 22 ust. 5 pkt 2) zobowiązuje Burmistrza do uwzględnienia w gminnej ewidencji zabytków wszystkich nieruchomości, które wpisane zostały do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Tworząc taką ewidencję Burmistrz nie może samodzielnie modyfikować ilości wpisanych zabytków i nie może pominąć zabytku nieruchomego, jeżeli znajduje się on w wykazie zabytków nieruchomych przedstawionych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wyjaśniam także, że nieruchomość wykreślić z gminnej ewidencji zabytków Burmistrz może tylko w przypadku wykreślenia jej z wojewódzkiej ewidencji zabytków albo, gdy uzyska zgodę na wykreślenie z gminnej ewidencji zabytków od Warmińsko-Mazurskiego Konserwatora Zabytków.

Pod koniec roku 2016 zaistniała konieczność sporządzenia Programu Opieki nad Zabytkami miasta Lidzbark Warmiński na lata 2017-2020. W związku z licznymi wnioskami właścicieli nieruchomości z prośbą o ich wykreślenie z gminnej ewidencji zabytków miasta Lidzbark Warmiński, Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego postanowił także przeprowadzić

aktualizację gminnej ewidencji zabytków miasta Lidzbark Warmiński. W wyniku rozstrzygniętego zapytania ofertowego na realizację aktualizacji gminnej ewidencji zabytków miasta Lidzbark Warmiński oraz opracowanie Programu Opieki nad Zabytkami miasta Lidzbark Warmiński na lata 2017-2020 wybrana została oferta Pracowni Ewidencji i Dokumentacji Zabytków, Maciej N. Karczewski. Z wykonawcą podpisano umowę. Podczas opracowywania ww. dokumentów w związku z pojawiającymi się wątpliwościami dotyczącymi występującego pojęcia „zabudowa ulicy” wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków, Burmistrz wystąpił dnia 24 lutego 2017 r. z pismem do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie o określenie zakresu ochrony w ramach gminnej ewidencji zabytków obiektów zabytkowych zdefiniowanych jako „zabudowa ulicy”. Zapis ten dotyczył ulic: Bema, Cichej, Gdańskiej, Kalinowskiego, Konarskiego, Kwiatowej, Morskiej, Pionierów, Poznańskiej, Rolnej, Smolnej, Szwoleżerów oraz Warszawskiej. W związku z tym pismem Warmińsko-Mazurski Konserwator Zabytków w Olsztynie podjął działania mające na celu weryfikację wojewódzkiej ewidencji zabytków w zakresie zabudowy historycznej ww. ulic. W wyniku podjętych działań dnia 19 maja 2017 r. do Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo zawiadamiające o wykreśleniu z wojewódzkiej ewidencji zabytków wszystkich obiektów określonych tam jako zabudowa ulicy, a mianowicie ulic: Bema, Cichej, Gdańskiej, Kalinowskiego, Konarskiego, Kwiatowej, Morskiej, Pionierów, Poznańskiej, Rolnej, Smolnej, Szwoleżerów i Warszawskiej. Dodatkowo wykreślono następujące budynki wpisane indywidualnie do wojewódzkiej ewidencji zabytków: ul. Ornecka 4, ul. Szwoleżerów 11, ul. Szwoleżerów 23, ul. Warszawska 5-7, ul. Warszawska 9-11, ul. Warszawska 13-15, ul. Warszawska 17-19, ul. Warszawska 25, ul. Warszawska 27, ul. Warszawska 29, ul. Warszawska 31, ul. Warszawska 33, ul. Warszawska 35, ul. Warszawska 37-39, ul. Warszawska 41-43 oraz ul. Warszawska 45-47. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wykreślił jednakże z wojewódzkiej ewidencji zabytków budynków położonych przy ul. Szwoleżerów 14-16-18, Szwoleżerów 25, Szwoleżerów 27 (budynek mieszkalny) oraz Szwoleżerów 27 (elewator – obecnie budynek przemysłowy) i w związku z tym Burmistrz nie ma możliwości wykreślenia ich z gminnej ewidencji zabytków. W związku z wykreśleniem z wojewódzkiej ewidencji zabytków ww. nieruchomości, Burmistrz wydał Zarządzenie Nr SE.0050.75.2017.MG z dnia 24 maja 2017 r. oraz Zarządzenie Nr SE.0050.76.2017.MG z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie wykreślenia zabytków i wyłączenia kart adresowych z Gminnej Ewidencji Zabytków zgodnie, z którymi wykreślonych zostało łącznie 157 zabytków.

BURMISTRZ

Jacek Włótniowski