

### III CZĘŚĆ OPISOWA

dotycząca planowanych wydatków  
na zadania inwestycyjne w 2014 r.

1. **Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach gminnych (ul. Mazurska i Łazienna) oraz powiatowych ul. Poniatowskiego, Świętochowskiego, Legionów, Wiejska, Szwoleżerów** w mieście Lidzbark Warmiński.

Ogólna wartość inwestycji	2 170 952,00 zł
- dotacja z U. Woj.	1 085 476,00zł
- dotacja z Powiatu	542 738,00 zł
- środki własne	542 738,00 zł

Jest przedsięwzięcie w ramach tzw. „schetynówki”. Projekt obejmuje remont dwóch ulic gminnych; ul. Mazurska i Łazienna oraz drogach powiatowych ul. Poniatowskiego, Świętochowskiego, Legionów, Wiejska i Szwoleżerów.

Wyremontowana ulica Mazurska poprawi dostęp do działek budowlanych leżących na przedłużeniu ulicy w zakolu Symsarny. Ulica Wiejska łącząca skrzyżowanie z drogą przy Górze Krzyżowej i ul. Olsztyńską staje się ważną arterią prowadzącą do budowanych Term Warmińskich, dlatego też poprawa jakości nawierzchni jest sprawą istotną. Natomiast remont ulic Poniatowskiego, Legionów, Świętochowskiego i Szwoleżerów będzie kontynuacją remontów ulic łączących dwa nowo wybudowane ronda.

Po wyremontowaniu w/w ulic uzyska się poważną poprawę komfortu poruszania się pojazdami jak i znaczne podniesienie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2. **Przebudowa odcinka ulicy Pięknej:**

Ogólna wartość inwestycji	160 000 zł
---------------------------	------------

Jest to jedna z ostatnich ulic o nawierzchni gruntowej. Budowę nawierzchni drogi będą wykonywać pracownicy robót publicznych. Środki finansowe są przeznaczone dla wykonawcy instalacji sieci deszczowej, która jest niezbędna do odprowadzenia wód opadowych zalewających zamieszkałe posesje.

3. **Budowa infrastruktury technicznej dla osiedla przy ul. Kościuszki – przebudowa linii średniego napięcia.**

wartość nakładów na inwestycję	180 000 zł
--------------------------------	------------

Ważną rzeczą dla podniesienia atrakcyjności działek jest likwidacja napowietrznej linii średniego napięcia. W zakres zadania wchodzi przesunięcie trafostacji nasłupowej poza granice działek budowlanych, likwidacja linii napowietrznej i ułożenie kabla średniego napięcia pomiędzy skrajnymi słupami. Gmina Miejska opracowała projekt budowlany przebudowy, a Energa Operator S.A. przeprowadzi przetarg na wykonawcę robót i będzie nadzorować przebudowę. Gmina Miejska pokryje koszt przebudowy wg wartości robót ustalonych w drodze przetargu.

4. **Wykonanie badań archeologicznych terenu pomiędzy ul. Hożą i Powstańców Warszawy.**

Wartość nakładów inwestycyjnych	50 000 zł
---------------------------------	-----------

Po przekształceniu drogi publicznej Powstańców Warszawy i części Pl. Wolności w deptak pieszki, ubyłoby w znaczny sposób miejsc parkingowych zarówno mieszkańcom jak i gościom naszego miasta. Jednym z projektów mających poprawić tę sytuację jest wykonanie parkingu przy drodze przejazdowej na zapleczu budynków położonych pomiędzy ul. Powstańców Warszawy, a Hożą. Wcześniej przeprowadzone rozpoznanie opinii mieszkańców w tej

BURMISTRZ

Artur Wojs

11-100 Lidzbark Warmiński  
BURMISTRZ LIDZBARKU WARMIŃSKIEGO  
sprawie jest pozytywne. Przed przystąpieniem do projektowania parkingu konieczne jest wykonanie badań archeologicznych tego terenu.

**5. Sporządzenie dokumentacji technicznej przebudowy drogi przy ul. Orneckiej na działkach nr. 2/16, 14/30, 14/35 obręb 8.**

Wartość nakładów inwestycyjnych 25 000 zł

Dokumentacja ma objąć przebudowę drogi od Kaplicy Jerozolimskiej przy ul. Orneckiej w kierunku zespołu budynków wielorodzinnych SM Przyszłość. Będzie wymieniona nawierzchnia z płyt betonowych na asfaltową oraz zostaną poprawione parametry drogi.

**6. Sporządzenie dokumentacji technicznej budowy parkingu przy j.w. od strony ul. Olsztyńskiej.**

Wartość nakładów inwestycyjnych 25 000 zł

Parking ma powstać wzdłuż ogrodzenia jednostki wojskowej z przeznaczeniem dla mieszkańców budynków położonych przy ul. Kromera, oraz pracowników jednostki wojskowej. Dla spełnienia warunków projektowania dróg, MON przekazuje nieodpłatnie część swojego terenu na długości projektowanego parkingu, co umożliwi wykonanie wysepki oddzielającej parking od jezdni drogi wojewódzkiej oraz drogi manewrowej parkingu.

**7. Umocnienie skarpy rzeki Łyny w km 140+975 do km 141+189 w miejscowości Lidzbark Warmiński woj. Warmińsko-Mazurskie.**

Wartość nakładów inwestycyjnych 160 000 zł

Jest to wspólne przedsięwzięcie Gminy z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych. Rzeka Łyna w zakolu leżącym naprzeciw budynków przy ul. Poniatowskiego 3 do 11 zaczęła podmywać skarpy stwarzając realne zagrożenie jej stabilności, a w konsekwencji i budynkom posadowionym na tym odcinku skarpy. Umocnienie brzegu jest konieczne. Podział obowiązków pomiędzy partnerami porozumienia będzie polegał na tym, że Gmina Miejska sfinansuje sporządzenie dokumentacji technicznej umocnienia brzegu, a ZMiUW sfinansuje roboty hydrotechniczne.

**8. Wykonanie wiaty na sprzęt pływający w Wielochowie.**

Wartość nakładów inwestycyjnych 15 000 zł

Wiata o konstrukcji drewnianej powstanie po lewej stronie plaży.

**9. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta :**

Wartość nakładów inwestycyjnych 10 000 zł

Zmiany w planie będą dotyczyły wniosków mieszkańców jakie wpłynęły w 2013 r. Po ich rozpatrzeniu zostanie uściślony zakres dopuszczalnych zmian w planie.

**10. Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Orła Białego**

Wartość nakładów inwestycyjnych 20 000 zł.

Budynek ze względów technicznych został wyłączony z użytkowania. Najemcy lokali zostali przeniesieni do budynków zapewniających bezpieczne zamieszkanie. W obrębie skrzyżowania ul. Wyszyńskiego i Orła Białego planowana jest budowa ronda. Rozbiórka budynku umożliwi uzyskanie powierzchni terenu wymaganej pod budowę ronda.

BURMISTRZ

Artur Wajsz

**11. Przebudowa dachu Urzędu Miejskiego przy ul. Świętochowskiego 14:**  
Środki przeznaczone na remont **170 000 zł**

W budynku kupionym od Banku Millenium, w części dobudowanej ciągle występowały problemy z zaciekami z dachu. Powodem tego było odstępstwo od projektu polegające na zastąpieniu płytek korytkowych i pokrycia z papy na płyty warstwowe PW-8. Przy rozwiązaniu odwodnienia połączy dachowych do środka, a nie na zewnątrz dachu, spowodowało tzw. trwałą wadę dachu, której nie można usunąć doraźnymi sposobami. Tylko radykalne podejście, a więc zmiana spadków dachu może naprawić tę wadę. Takie rozwiązanie zostało przyjęte w sporządzonym w 2012 r. projekcie budowlanym.

**12. Rozwój i promocja E-usług publicznych w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim etap I i II :**

- Ogólna wartość inwestycji	<b>630 744,00 zł</b>
- Środki Unii Europejskiej	536 132,40 zł
- Środki własne	94 611,60 zł

Zakres zadania obejmuje:

1. Rozbudowa sieci komputerowej urzędu – stworzenie sieci bezprzewodowej
2. Zakup kart PKI – bezpieczne logowanie do systemu komputerowego Urzędu osób uprawnionych.
3. Zakup sprzętu komputerowego (Komputery, laptopy) oraz klimatyzacji do serwerowni
4. Zakup kamer widokowych – dostępność panoramy miasta przez internet
5. Rozbudowa portalu miejskiego „lidzbarkw.eu” (dostępność danych o zagospodarowaniu przestrzennym, działkach budowlanych, przebiegu uzbrojenia podziemnego itp. )
6. Budowa Miejskiej Platformy e-learningowej – zakup platformy (instrukcje postępowania przy załatwianiu spraw w urzędzie)
7. Budowa Miejskiej Platformy e-learningowej – 15 samouczków

**13. Zakup i montaż windy do transportu osób niepełnosprawnych w MOPS;**

Ogólna wartość inwestycji	<b>105 290,00zł</b>
- środki PFRON	52 645,00 zł
- środki własne	52 645,00 zł

W 2012 r budynek MOPS-u jest rozbudowywany ze środków Ministra Pracy i Polityki Społecznej celem uzyskania obowiązujących od 2014 r. standardów działania Środowiskowych Domów Pomocy. Winda jest warunkiem koniecznym.

**14. Przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej przy ul. Krzywej od strony rzeki Łyny**

- Środki przeznaczone na inwestycję	<b>26 000 zł</b>
-------------------------------------	------------------

Zadanie dotyczy wymiany ostatniego odcinka sieci odprowadzającej wody deszczowe i powierzchniowe od ul. Dąbrowskiego rowem otwartym, pod torami kolejowymi przepustem , pod targowiskiem i ul. Lipową do fosy kanałem zamkniętym średnicy 800 oraz w fosie kanałem średnicy 1000. Ostatni odcinek około 23 m jest wykonany z rur o średnicy 600. W czasie ulewnych deszczy to zwężenie nie pozwala na swobodny spływ wody, która wydostając się przez pokrywy studni uszkadza nawierzchnię parkingu przy ul. Krzywej

BURMISTRZ

*[Podpis]*

**15. Kompleksowe rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej gminy miejskiej Lidzbark Warmiński.**

Ogólna wartość inwestycji	8 512 693 zł
- Środki Unii Europejskiej	2 792 719 zł
- Środki własne	5 719 974 zł

1. Zadanie 6.2 – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ulic Polna – Majowa wraz z modernizacją odpływu ścieków z ulic Astronomów, Warszawskiej. (termin realizacji wg umowy do 31.12.2014 r.)
2. Zadanie 9.1 – Budowa sieci wodociągowej w okolicach ul. Olsztyńskiej/Dąbrowskiego. (termin realizacji wg umowy do 31.12.2014 r.)
3. Zadanie 9.2 – Budowa sieci wodociągowej w okolicach ul. Wiejskiej. (termin realizacji wg umowy do 31.12.2014 r.)
4. Zadanie 10.3 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej, Słowackiego oraz kanalizacji deszczowej w ul. Nowej. (termin realizacji wg umowy do 30.10.2014 r.)
5. Zadanie 10.4 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Konopnickiej., data zakończenia wynikająca z umowy 30.10.2014 r.)
6. Zadanie 10.7 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Pionierów (termin realizacji wg umowy do 30.10.2014 r.)
7. zadanie 10.9 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Wiślanej ( data zakończenia wynikająca z umowy 30.10.2014 r.)
8. Zadanie 10.10 – Modernizacja odpływu ścieków sanitarnych i deszczowych z rejonu ul. Bartoszyckiej (termin realizacji wg umowy do 30.10.2014 r.)
9. Zadanie 7.1 – Budowa zbiornika czystej wody z modernizacją procesu technologicznego z wykorzystaniem drugiego stopnia pompowania (w okolicach ul. Kalinowskiego, trwa opracowywanie dokumentacji przetargowej, – termin wynikający z harmonogramu to 31.12.2014 r.)
10. Zadanie 7.2 – Budowa studni głębinowej z uzbrojeniem (w okolicach Pilnika, trwa opracowywanie dokumentacji projektowej i przetargowej, termin wynikający z harmonogramu to 31.12.2014 r.)
11. Zadanie 8 – Modernizacja sieci wodociągowej ( w okolicach ul. Mławskiej i Kopernika, trwa opracowywanie dokumentacji przetargowej, termin wynikający z harmonogramu to 31.12.2014 r.)

**16. Wykonanie obudów śmietnikowych na terenie miasta :**  
Środki przeznaczone na inwestycję **150 000 zł**

*miasto posiada  
wykonane obudowy śmietnikowe*

Zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. od lipca 2012 r. Gminy zobowiązane są do tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych . W związku z tym ,że ustawia się 4 do 5 pojemników o poj. 1100 l w jednym gnieździe , należy te miejsca uporządkować pod względem sanitarnym i estetycznym wykonując obudowy gniazd wraz z utwardzeniem nawierzchni.

**17. Wykonanie dodatkowych punktów świetlnych**  
Środki przeznaczone na inwestycję **– 70 000 zł**

Planuje się w ramach tych środków wykonać oświetlenie:

- oświetlenie kładki przy szpitalu.
- oświetlenie garaży przy ul. Astronomów.
- oświetlenie garaży przy ul. Olsztyńskiej.

BURMISTRZ  
*Artur Wojciechowski*

... oraz inne wyniki z potrzeb mieszkańców miejsca.

**18. Renowacja letniego pałacu „Oranżerii” Biskupa I. Krasickiego wraz z zagospodarowaniem terenów otaczających oraz zakup wyposażenia.**

Ogólna wartość inwestycji	1 851 455 zł
- Środki Unii Europejskiej	1 573 737 zł
- Środki własne	277 718 zł

Wyremontowanie Oranżerii, zastosowanie jej pomieszczeń do funkcji wystawienniczo-edukacyjnej i biblioteki, pozwoli wykorzystać ten obiekt do podniesienia atrakcyjności turystycznej miasta. Z uwagi na odkrycia archeologiczne na skarpie od strony północnej oraz od frontu ( starożytny rynsztok), a także zróżnicowanie poziomów pierwotnych stropów wymagające przeprojektowania elementów budynku zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi termin wykonania zadania został przesunięty na rok 2014 r. Wszystkie prace prowadzone będą za wiedzą i w porozumieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków.

**19. Modernizacja amfiteatru- wykonanie badań archeologicznych terenu oraz wykonanie dokumentacji technicznej**

Środki przeznaczone na inwestycję **99 901,00 zł**

Amfiteatr jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie zabytku zamku gotyckiego , a to powoduje, że nawet projektowane roboty budowlane muszą być poprzedzone badaniami archeologicznymi. Odkryte relikty mogą spowodować zmianę obszaru objętego budową amfiteatru. Badania muszą poprzedzić cykl projektowy. Po ich ukończeniu będzie sporządzony projekt budowlany modernizacji amfiteatru.

**20. Budowa i zakup wyposażenia przy ul. Bartoszyckiej w Lidzbarku Warmińskim**

Środki przeznaczone na inwestycję **20 000,00 zł**

W I etapie będzie sporządzona dokumentacja techniczna budowy zespołu kortów do tenisa ziemnego w ilości 4 szt. odkrytych i 1 szt. zadaszony oraz zespołu urządzeń siłowych plenerowych.

Lokalizacja inwestycji jest przewidziana na terenie przyległym do stadionu przy ul. Bartoszyckiej pomiędzy stawami rybnymi i nasypem kolejowym. Po zrealizowaniu zespół kortów wraz ze stadionem będą tworzył wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjno-sportową.

**21. Wykonanie ogrodzenia placu zabaw przy ul. Lipowej**

Środki przeznaczone na inwestycję **45 000,00 zł**

BURMISTRZ  
*Artur Wojciechowski*